

全区 1-5 月重点项目建设及项目招引签约情况

一、重点项目建设情况

2024 年省重大项目情况。2024 年我区列入省重大项目 8 个（实施项目 6 个、储备项目 2 个），计划总投资 210 亿元，年度计划投资 28.5 亿元，1~5 月完成投资 12.3 亿元，占年度计划投资的 43.2%，其中进度滞后项目 1 个，为高新区木渎镇绿的谐波项目，年度计划投资 9 亿元，目前完成投资 0.2 亿元。实施项目中计划新开工项目 3 个（兆和、协同创新、玖物智能），目前均已开工。

2024 年市重点项目情况。2024 年我区列入市级重点项目 73 个（实施项目 69 个、储备项目 4 个），计划总投资 1041.6 亿元，年度计划投资 244.9 亿元。1~5 月完成投资 112.7 亿元，占年度计划投资的 46%。实施项目中计划新开工项目 35 个，1~5 月已开工 20 个，开工率 57.1%（详见附表 1）。储备项目已提前开工 1 个。

2024 年区重点项目情况。2024 年我区排定区级重点项目 262 个，计划总投资 1973.9 亿元，年度计划投资 483.7 亿元。1~5 月完成投资 235 亿元，占年度计划的 48.6%。其中计划新开工项目 154 个，1~5 月已开工 100 个，开工率 64.9%（详见附表 2）。

重点项目投产投用情况。5 月份，全区投产投用亿元以上产业项目 12 个，其中度假区 2 个、经开区 4 个、高新区 5 个、太湖新城 1 个。

1~5 月，全区已累计投产投用亿元以上产业项目 45 个，其中度假区 15 个、经开区 14 个、高新区 14 个、太湖新城 2 个。

吴中区纳入 2022 年市重点项目清单管理的新开工产业项目共计 25 个，其中度假区 1 个、经开区 13 个、高新区 9 个、太湖新城 2 个。截至 5 月底，已投产投用 17 个，投产投用率 68%。未投产投用 8 个，其中度假区 1 个、经开区 3 个、高新区 3 个、太湖新城 1 个。

吴中区纳入 2023 年市重点项目清单管理的新开工产业项目共计 26 个，其中度假区 1 个、经开区 10 个、高新区 12 个、太湖新城 3 个。截至 5 月底，已投产投用 2 个，投产投用率 7.7%。未投产投用 24 个，其中度假区 1 个、经开区 9 个、高新区 11 个、太湖新城 3 个。

二、项目招引签约情况

2022 年签约项目推进情况。2022 年全区亿元以上签约项目 107 个，计划总投资 840.5 亿元。截至 5 月末，已开工项目 82 个（其中投产项目 59 个），开工率 76.6%，开工项目计划总投资 597.6 亿元，完成投资 117.7 亿元，投资完成率 19.7%。终止（暂缓）合作项目 21 个，占比 19.6%。未开工项目 4 个，占比 3.7%（详见附表 3）。

2023 年签约项目推进情况。2023 年全区亿元以上签约项

目 249 个，计划总投资 1122.4 亿元。截至 5 月末，已开工项目 150 个（其中投产项目 83 个），开工率 60.2%，开工项目计划总投资 524.5 亿元，完成投资 161.6 亿元，投资完成率 30.8%。终止（暂缓）合作项目 55 个，占比 22.1%。未开工项目 44 个，占比 17.7%（详见附表 4）。

2024 年签约项目情况。5 月份，全区新增签约亿元以上项目 18 个，计划总投资 37 亿元，其中度假区 3 个、经开区 5 个、高新区 8 个、太湖新城 2 个。总投资 10~50 亿元项目 1 个。

1~5 月，全区累计签约亿元以上项目 98 个，计划总投资 408.5 亿元，其中度假区 16 个、经开区 37 个、高新区 34 个、太湖新城 11 个。总投资 10~50 亿元项目 15 个，50~100 亿元项目 1 个（详见附表 5）。

截至 5 月末，已开工项目 46 个（其中投产项目 13 个），开工率 46.9%，开工项目计划总投资 92.0 亿元，完成投资 21.8 亿元，投资完成率 23.7%。终止（暂缓）合作项目 1 个，占比 1.0%。未开工项目 51 个，占比 52.0%（详见附表 6）。

附表 1：1~5 月市重点项目进展情况

单位：个、亿元

责任单位	项目数	投资完成情况				项目开工情况		
		计划总投资	年度计划投资	完成投资	完成率	新开工项目数	已开工数	开工率
合 计	73	1041.6	244.9	112.7	46.0%	35	20	57.1%
度假区	4	31.6	13.7	5.0	36.3%	2	0	0.0%
光福镇	2	17.1	8.4	3.0	35.8%	1	0	0.0%
金庭镇	1	5.5	2.3	2.0	85.7%	0	0	/
经开区	30	420.6	91.9	43.0	46.8%	15	10	66.7%
甬直镇	5	31.7	10.5	2.9	27.7%	5	3	60.0%
高新区	24	337.0	78.8	29.4	37.3%	14	7	50.0%
木渎镇	12	192.0	40.3	12.6	31.1%	6	3	50.0%
胥口镇	7	75.0	23.0	9.2	40.0%	5	3	60.0%
临湖镇	5	70.0	15.5	7.7	49.5%	3	1	33.3%
太湖新城	11	148.8	40.2	21.9	54.6%	2	1	50.0%
交通运输局	2	54.0	8.2	3.0	36.9%	1	1	100.0%
区 级	2	49.7	12.0	10.3	85.8%	1	1	100.0%

附表 2：1~5 月区重点项目进展情况

单位：个、亿元

责任单位	项目数	投资完成情况				项目开工情况		
		计划总投资	年度计划投资	完成投资	完成率	新开工项目数	已开工数	开工率
合 计	262	1973.9	483.7	235.0	48.6%	154	100	64.9%
度假区	48	176.6	64.2	31.5	49.1%	33	22	66.7%
东山镇	6	15.2	7.4	2.0	27.6%	4	4	100.0%
光福镇	33	124.8	46.3	25.9	55.9%	26	17	65.4%
金庭镇	4	7.5	2.8	2.2	78.6%	1	0	0.0%
经开区	101	849.7	191.6	95.4	49.8%	57	41	71.9%
甬直镇	30	266.9	53.8	25.5	47.3%	14	9	64.3%
高新区	75	528.1	145.4	69.5	47.8%	48	32	66.7%
木渎镇	37	277.3	67.7	32.2	47.6%	24	18	75.0%
胥口镇	26	160.8	55.6	26.4	47.6%	15	11	73.3%
临湖镇	12	90.0	22.1	10.9	49.0%	9	3	33.3%
太湖新城	24	225.0	56.3	27.8	49.4%	11	3	27.3%
教育局	5	15.9	4.9	1.8	37.5%	2	1	50.0%
交通运输局	7	123.4	14.3	5.2	36.1%	2	1	50.0%
水务局	2	55.1	7.1	3.8	53.7%	1	0	0.0%

附表 3：2022 年全区亿元以上签约项目推进总体情况（截至 5 月底）

单位：个、亿元

责任单位	项目总体情况		开工项目进展情况						终止(暂缓)数	未开工数
	总项目数	总投资	开工数	开工率	计划总投资	完成投资	投资完成率	投产投用数		
合 计	107	840.5	82	76.6%	597.6	117.7	19.7%	59	21	4
度假区	9	109.5	7	77.8%	49.5	14.7	29.6%	3	1	1
经开区	62	405.2	45	72.6%	262.1	31.4	12.0%	39	17	
高新区	26	225.1	21	80.8%	195.2	44.7	22.9%	8	2	3
太湖新城	10	100.8	9	90.0%	90.8	26.9	29.7%	9	1	

注：开工项目数包含投产投用项目数。

附表 4：2023 年全区亿元以上签约项目推进总体情况（截至 5 月底）

单位：个、亿元

责任单位	项目总体情况		开工项目进展情况						终止（暂缓）数	未开工数
	总项目数	总投资	开工数	开工率	计划总投资	完成投资	投资完成率	投产投用数		
合 计	249	1122.4	150	60.2%	524.5	161.6	30.8%	83	55	44
度假区	71	269.0	43	60.6%	124.0	26.9	21.7%	34	19	9
经开区	80	434.2	41	51.3%	191.5	59.2	30.9%	24	20	19
高新区	83	347.4	57	68.7%	182.4	63.1	34.6%	19	13	13
太湖新城	15	71.9	9	60.0%	26.7	12.4	46.5%	6	3	3

注：开工项目数包含投产投用项目数。

附表 5：2024 年 1~5 月全区新签约亿元以上项目情况

单位：个、亿元

责任单位	合计		其中：产业项目								按项目规模分					
			合计		制造业		服务业		创新载体		1~10 亿元		10~50 亿元		50~100 亿元	
	项目数	总投资	项目数	总投资	项目数	总投资	项目数	总投资	项目数	总投资	(个)	产业项目	(个)	产业项目	(个)	产业项目
合 计	98	408.5	97	407.5	71	305.6	23	78.9	3	23.0	82	81	15	15	1	1
度假区	16	39.3	16	39.3	11	30.9	5	8.4			14	14	2	2		
经开区	37	230.6	36	229.6	27	168.6	8	40.0	1	21.0	29	28	7	7	1	1
高新区	34	71.6	34	71.6	27	64.1	7	7.5			32	32	2	2		
太湖新城	11	67.0	11	67.0	6	42.0	3	23.0	2	2.0	7	7	4	4		

附表 6：2024 年全区亿元以上签约项目推进总体情况（截至 5 月底）

单位：个、亿元

责任单位	项目总体情况		开工项目进展情况						终止（暂缓）数	未开工数
	总项目数	总投资	开工数	开工率	计划总投资	完成投资	投资完成率	投产投用数		
合 计	98	408.5	46	46.9%	92.0	21.8	23.7%	13	1	51
度假区	16	39.3	11	68.8%	16.3	6.0	36.9%	6		5
经开区	37	230.6	9	24.3%	25.0	4.3	17.3%	4	1	27
高新区	34	71.6	23	67.6%	47.6	9.1	19.1%			11
太湖新城	11	67.0	3	27.3%	3.0	2.3	76.7%	3		8

注：开工项目数包含投产投用项目数。